



SENORBI' (SU)

***PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2022/2024***

ALLEGATO I

ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE SENORBI' (SU)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2 137 335,54	850 000,00	0,00	2 987 335,54
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1 000 000,00	500 000,00	0,00	1 500 000,00
stanziamenti di bilancio	253 194,26	190 000,00	120 000,00	563 194,26
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	3 150 000,00	2 400 000,00	5 550 000,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	600 000,00	600 000,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	3 390 529,80	4 690 000,00	3 120 000,00	11 200 529,80

Il referente del programma
Melis Gian Giuseppe

Note

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE SENORBI' (SU)

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
	Nuovo Lavoro			0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		no		no		no	no	0,00	no
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma
Melis Gian Giuseppe

Note

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a nazionale
- b regionale

Tabella B.3

- a mancanza di fondi
- b1 cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2 cause tecniche: presenza di contenzioso
- c sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a prevista in progetto
- b diversa da quella prevista in progetto

ALLEGATO I - SCHEDE C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE SENORBI' (SU)

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art. 21 e art. 191 comma 1	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma
Melis Gian Giuseppe

Note

(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

- 1 no
- 2 parziale
- 3 totale

Tabella C.2

- 1 no
- 2 sì, cessione
- 3 sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1 no
- 2 sì, come valorizzazione
- 3 sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1 cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2 cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3 vendita al mercato privato
- 4 disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

ALLEGATO I - SCHEDE D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE SENORBI' (SU)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
													Importo	Tipologia										
80008070924202000002		C74H20001250002	2022	Melis Gian Giuseppe	si	si	20	092	I615	ITG28	01	02-05	Interventi mitigazione rischio idraulico	1	320 000,00	0,00	0,00	0,00	320 000,00	0,00	18/10/2022	0,00		
80008070924202000003		C75I20000110002	2021	Melis Gian Giuseppe	no	no	20	092	I615	ITG28	07	05-31	Completamento cimiteri Senorbi Arxi e Sisini	1	250 000,00	0,00	0,00	300 000,00	550 000,00	0,00	22/10/2021	0,00		
80008070924202000004		C75F2000010006	2022	Melis Gian Giuseppe	no	no	20	092	I615	ITG28	07	04-39	Adeguamento e completamento PIP località "Lau de Murtas"	1	600 000,00	0,00	0,00	0,00	600 000,00	0,00		0,00		
80008070924202000005			2023	Melis Gian Giuseppe	no	si	20	092	I615	ITG28	01	06-42	Mercato civico zonale	1	0,00	1 800 000,00	1 800 000,00	1 800 000,00	5 400 000,00	0,00	18/10/2023	0,00		
80008070924202000006			2022	Melis Gian Giuseppe	no	no	20	092	I615	ITG28	58	05-08	Ampliamento Scuola dell'Infanzia	2	150 000,00	450 000,00	250 000,00	0,00	850 000,00	0,00		0,00		
80008070924202000007			2022	Melis Gian Giuseppe	no	no	20	092	I615	ITG28	04	05-08	Ristrutturazione Scuola Media	1	158 231,93	350 000,00	250 000,00	0,00	758 231,93	0,00	19/10/2022	0,00		
80008070924202000008			2023	Melis Gian Giuseppe	no	no	20	092	I615	ITG28	04	05-08	Ristrutturazione Casa di Riposo	1	0,00	440 000,00	0,00	0,00	440 000,00	0,00	18/10/2023	0,00		
80008070924202000009			2023	Melis Gian Giuseppe	si	no	20	092	I615	ITG28	07	01-01	Strade di penetrazione agraria	2	0,00	120 000,00	0,00	100 000,00	220 000,00	0,00	18/10/2022	0,00		
800080709242020000010			2022	Melis Gian Giuseppe	no	si	20	092	I615	ITG28	07	03-06	Riqualificazione Illuminazione pubblica - Progetto Smart City	1	1 000 000,00	500 000,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	18/10/2022	1 500 000,00		
800080709242020000011			2022	Melis Gian Giuseppe	no	no	20	092	I615	ITG28	01	05-12	Ristrutturazione e ampliamento patrimonio immobiliare Comunale	3	0,00	300 000,00	600 000,00	600 000,00	1 500 000,00	600 000,00	18/10/2022	0,00		
800080709242020000012			2022	Melis Gian Giuseppe	no	no	20	092	I615	ITG28	04	05-33	Ristrutturazione edificio "Ex Casa dello Studente"	1	160 000,00	280 000,00	220 000,00	0,00	660 000,00	0,00	19/10/2023	0,00		
800080709242020000013			2023	Melis Gian Giuseppe	no	no	20	092	I615	ITG28	57	05-10	Programma straordinario alloggi residenziali a canone sociale	2	0,00	450 000,00	0,00	0,00	450 000,00	0,00	22/10/2023	0,00		
800080709242021000001		C74E21000080005	2022	Melis Gian Giuseppe	si	no	20	092	I615	ITG28	04	05-08	Adeguamento e messa a norma Scuola Elementare	1	353 297,87	0,00	0,00	0,00	353 297,87	0,00	31/12/2022	0,00		
800080709242021000002			2022	Melis Gian Giuseppe	no	no	20	092	I615	ITG28	03	05-08	Programma Straordinario Edilizia a canone Sociale	1	399 000,00	0,00	0,00	0,00	399 000,00	0,00		0,00		
															3 390 529,80	4 690 000,00	3 120 000,00	2 800 000,00	14 000 529,80	600 000,00		1 500 000,00		

Il referente del programma
Melis Gian Giuseppe

ALLEGATO I - SCHEDE D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE SENORBI' (SU)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	CODICE ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	
										Importo	Tipologia										

Note

- (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

- 1 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03=realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

- 1 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1 priorità massima
2 priorità media
3 priorità minima

Tabella D.4

- 1 finanza di progetto
2 concessione di costruzione e gestione
3 sponsorizzazione
4 società partecipate o di scopo
5 locazione finanziaria
6 contratto di disponibilità
9 altro

Tabella D.5

- 1 modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2 modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3 modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4 modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5 modifica ex art.5 comma 11

ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE SENORBI' (SU)

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
80008070924202000002	C74H20001250002	Interventi mitigazione rischio idraulico	Melis Gian Giuseppe	320 000,00	320 000,00	ADN	1	si	si	2	242314	Comune di Senorbi	
80008070924202000003	C75I20000110002	Completamento cimiteri Senorbi Arixì e Sisini	Melis Gian Giuseppe	250 000,00	250 000,00	ADN	1	si	si		242314	Comune di Senorbi	
80008070924202000004	C75F2000010006	Adeguamento e completamento PIP località "Lau de Murtas"	Melis Gian Giuseppe	600 000,00	600 000,00	MIS	1	si	si	3	242314	Comune di Senorbi	
80008070924202000006		Ampliamento Scuola dell'Infanzia	Melis Gian Giuseppe	150 000,00	850 000,00		2	si	no		242314	Comune di Senorbi	
80008070924202000007		Ristrutturazione Scuola Media	Melis Gian Giuseppe	158 231,93	758 231,93	CPA	1	si	si		242314	Comune di Senorbi	
80008070924202000010		Riqualificazione Illuminazione pubblica- Progetto Smart City	Melis Gian Giuseppe	1 000 000,00	1 500 000,00	URB	1	si	si		242314	Comune di Senorbi	
80008070924202000012		Ristrutturazione edificio "Ex Casa dello Studente"	Melis Gian Giuseppe	160 000,00	660 000,00	CPA	1	si	si	1	242314	Comune di Senorbi	
800080709242021000001	C74E21000080005	Adeguamento e messa a norma Scuola Elementare	Melis Gian Giuseppe	353 297,87	353 297,87	ADN	1	si	si	1	242314	Comune di Senorbi	
800080709242021000002		Programma Straordinario Edilizia a canone Sociale	Melis Gian Giuseppe	399 000,00	399 000,00	CPA	1	no	no		242314	Comune di Senorbi	

Il referente del programma
Melis Gian Giuseppe

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN Adeguamento normativo
AMB Qualità ambientale
COP Completamento Opera Incompiuta
CPA Conservazione del patrimonio
MIS Miglioramento e incremento di servizio
URB Qualità urbana
VAB Valorizzazione beni vincolati
DEM Demolizione Opera Incompiuta
DEOP Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
2 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"
3 progetto definitivo
4 progetto esecutivo

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE SENORBI' (SU)

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
----------------------------------	-----	-----------------------------	--------------------	---------------------	--

Il referente del programma
Melis Gian Giuseppe

(1) Breve descrizione dei motivi