

OBIETTIVI PERFORMANCE INDIVIDUALE

Obiettivo n. 1													
Obiettivo: descrizione sintetica			Attuazione del programma dei lavori pubblici										
Descrizione, finalità da perseguire, modalità, linee guida di attuazione			L'Amministrazione Comunale insediatasi nel maggio 2013 ha effettuato una ricognizione dei lavori pubblici già finanziati e per varie ragioni, in situazione di stallo, con il rischio di perdere il relativo finanziamento e conseguente grave danno per l'Ente. Per tali ragioni si ritiene che avviare e portare a compimento una serie di lavori pubblici già finanziati e non ancora realizzati abbia una importanza strategica.										
Pesatura Obiettivo - Giugno 2014													
Attori		Amministratori					Responsabili						
Variabili		Giudizio	Alta - Media- Bassa			Giudizio	Alta - Media- Bassa						
		Importanza	A			Complessità	A						
		Impatto esterno	A			Realizzabilità	B						
Totale peso Obiettivo			Assoluto	625	Relativo				25,17				
Indicatori di risultato (Efficacia - Efficienza - Tempo)													
Descrizione							Valore atteso						
a) Definire la contabilità finale dell'impianto di depurazione consortile in modo da pervenire alla emissione del certificato di collaudo Tecnico-Amministrativo e alla definitiva approvazione							Luglio 2014						
b) Realizzazione dei lavori di "ristrutturazione architettonica e allestimenti per la valorizzazione del Museo Archeologico "Sa domu nostà".							Consegna dei lavori e realizzazione delle opere per almeno un terzo degli interventi previsti, entro dicembre 2014						
c) PSR. Misura 125. Azione 125.1. Realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità rurale e forestale strada cardaxius assicurando la conclusione dei lavori.							Approvazione della contabilità finale entro dicembre 2014						
d) Realizzazione di un canale a cielo aperto per lo smaltimento delle acque meteoriche e riordino idraulico del nodo posto tra la via Roma e l'intersezione con la strada ferrata. 1° Lotto. (Importo finanziamento RAS € 250.000,00).							adozione della determinazione a contrarre e pubblicazione bando per procedura aperta affidamento lavori entro dicembre 2014						
e) Realizzazione dei lavori di interventi di mitigazione del rischio idraulico e protezione del centro abitato di Senorbì. 2° lotto (Importo finanziamento RAS € 150.000,00)							adozione della determinazione a contrarre e pubblicazione bando per procedura aperta affidamento lavori entro dicembre 2014						
f) Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio destinato a Comunità Alloggio (1° importo € 40,000,00) assicurando la realizzazione dell'intervento.							Realizzazione lavori entro luglio 2014						
g) Lavori di manutenzione straordinaria della palestra di via Tevere assicurando la realizzazione dell'intervento.							Redazione perizia estimativa delle opere e realizzazione interventi entro Settembre 2014						
Tempi di realizzazione													
Fasi	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre	
a							x						
b												x	
c												x	
d												x	
e												x	
f							x						
g									x				
Personale coinvolto													
Fasi	Personale coinvolto						% partecipazione	Note					
tutte	Secci Barbara						20						
tutte	Mascia Alessandra						16						
tutte	Mura Gianfranco						16						
tutte	Annis Gabriella						16						
tutte	Melis Gian Giuseppe						16						
tutte	Diana Riccardo						16						

Obiettivo n. 2												
Obiettivo: descrizione sintetica			Ricognizione sullo stato degli immobili comunali e Relazione studi di fattibilità e/o progetti preliminari per l'adeguamento normativo e funzionale di immobili comunali.									
Descrizione, finalità da perseguire, modalità, linee guida di attuazione			L'Amministrazione Comunale intende programmare una serie di interventi necessari per adeguare sotto il profilo normativo e funzionale gli immobili Comunali che attualmente presentano criticità tali da comprometterne l'agibilità. Disporre di studi di fattibilità o di progettazione preliminare rappresenta il primo passo per effettuare la programmazione degli interventi, in quanto solo conoscendo l'entità della spesa è possibile adottare decisioni in ordine alla fonte di finanziamento e soprattutto capire se sia possibile destinare risorse del bilancio comunale o accedere a finanziamenti regionali, partecipando ai bandi che verranno pubblicati, o in alternativa ricorrendo a forme di partenariato Pubblico-Privato. Allo stato attuale il Comune intende concentrare l'attenzione sui seguenti immobili: Edificio destinato a Comunità Alloggio - Edifici scolastici - Cimiteri e capelle cimiteriali - Segnaletica stradale.									
Pesatura Obiettivo												
Attori		Amministratori					Responsabili					
Variabili	Giudizio		Alta - Media- Bassa			Giudizio		Alta - Media- Bassa				
	Importanza		M			Complessità		M				
	Impatto esterno		M			Realizzabilità		M				
Totale peso Obiettivo			Assoluto		81		Relativo			3,26		
Indicatori di risultato												
Descrizione							Valore atteso					
a) Redazione di un progetto preliminare per l'adeguamento normativo e funzionale dell'edificio destinato a comunità alloggio.							Luglio 2014					
b) Redazione studi di fattibilità per interventi da realizzare nei cimiteri e nelle capelle cimiteriali e per interventi di adeguamento e per il riordino della segnaletica verticale e orizzontale.							Dicembre 2014					
c) Redazione dei documenti preliminari alla progettazione, pervenendo anche alla quantificazione di massima della spesa necessaria per l'adeguamento normativo e funzionale degli edifici scolastici							Dicembre 2014					
Tempi di realizzazione												
Fasi	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
a							X					
b												X
c												X
d												
e												
f												
g												
Personale coinvolto												
Fasi	Personale coinvolto					% partecipazione			Note			
tutte	Secci Barbara					15						
tutte	Mascia Alessandra					17						
tutte	Mura Gianfranco					17						
tutte	Annis Gabriella					17						
tutte	Melis Gian Giuseppe					17						
tutte	Diana Riccardo					17						

Obiettivo n. 3												
Obiettivo: descrizione sintetica		Riordino e regolarizzazione concessioni cimiteriali - annualità 2008- 2013										
Descrizione, finalità da perseguire, modalità, linee guida di attuazione		L'Amministrazione intende portare avanti un progetto di riordino delle concessioni cimiteriali (aree e loculi) procedendo ad un censimento di tutte le concessioni ed alla successiva regolarizzazione delle concessioni eventualmente non conformi alla vigente normativa. Per perseguire tale obiettivo occorre preventivamente dotare l'Ente di un regolamento per le concessioni cimiteriali redatto sulla base e nel rispetto del regolamento di Polizia mortuaria di cui al Dlgs 285/1990. Il riordino dei cimiteri consentirà inoltre di acquisire nuove risorse derivanti dalla regolarizzazione delle concessioni da destinare alle opere cimiteriali dall'anno 2015.										
Pesatura Obiettivo												
Attori		Amministratori					Responsabili					
Variabili	Giudizio		Alta - Media- Bassa			Giudizio		Alta - Media- Bassa				
	Importanza		A			Complessità		A				
	Impatto esterno		A			Realizzabilità		B				
Totale peso Obiettivo		Assoluto		625		Relativo		25,17				
Indicatori di risultato												
Descrizione						Valore atteso						
a) Redazione del regolamento cimiteriale e della proposta di deliberazione da sottoporre all'esame e approvazione del consiglio comunale. In particolare il regolamento dovrà contenere una disciplina transitoria per la regolarizzazione delle situazioni non conformi.						Settembre 2014						
b) Ricognizione degli Atti a disposizione degli uffici.						Settembre 2014						
c) Censimento delle concessioni cimiteriali incrociando i dati rilevabili dai registri delle concessioni cimiteriali con dati rilevabili in loco.						Dicembre 2014						
d) Avvio caricamento dei dati identificativi di ogni concessione cimiteriale in un Data Base per la gestione informatizzata.						Dicembre 2014 annualità 2008 - 2013						
Tempi di realizzazione												
Fasi	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
a									x			
b									X			
c												X
d												X
Personale coinvolto												
Fasi	Personale coinvolto					% partecipazione		Note				
tutte	Mura Gianfranco					50						
tutte	Erriu Antonino					14						
tutte	Congiu Costantino					12						
tutte	Corrias Antonio					12						
tutte	Arba Giancarlo					12						

Obiettivo n. 4												
Obiettivo: descrizione sintetica		Ricognizione dei lotti P.I.P "Tuvui" e "Lau de Murtas"										
Descrizione, finalità da perseguire, modalità, linee guida di attuazione		Il Comune di Senorbi dispone di due Piani di Inseadimenti Produttivi ubicati , l'uno in località "Tuvui" e l'altro in località "Lau de Murtas", dove negli anni si sono insediate numerose aziende che tutt'ora svolgono le attività previste. E' però emersa la necessità di effettuare una ricognizione, al fine di verificare se tutti i lotti concessi (per i quali esiste regolare contratto) sono stati utilizzati nel rispetto delle finalità delle concessioni, in quanto in caso contrario è necessario, sussistendo i requisiti di legge, riacquisire i lotti al patrimonio comunale e riassegnarli alle ditte eventualmente interessate nell'ambito di una procedura ad evidenza pubblica. In questo modo il Comune incentiverà la creazione e/o l'insediamento di nuove imprese, aprendo nuove prospettive per lo sviluppo economico e per la creazione di nuovi posti di lavoro, nel territorio										
Pesatura Obiettivo												
Attori		Amministratori					Responsabili					
Variabili	Giudizio		Alta - Media- Bassa			Giudizio		Alta - Media- Bassa				
	Importanza		A			Complessità		A				
	Impatto esterno		A			Realizzabilità		M				
Totale peso Obiettivo			Assoluto		375		Relativo			15,10		
Indicatori di risultato												
Descrizione						Valore atteso						
a) ricognizione dei lotti concessi e delle ditte che hanno realizzato l'intervento e avviato l'attività nel rispetto dei tempi previsti nel relativo contratto.						Luglio 2014						
b) Individuazione dei concessionari che non hanno realizzato l'intervento e non hanno avviato l'attività nel rispetto dei tempi previsti e comunicazione avvio del procedimento di decadenza o revoca della concessione.						Luglio 2014						
c) Adozione dei provvedimenti di revoca e decadenza da parte del responsabile del Procedimento						Luglio 2014						
d) Redazione bando e determinazione a contrarre e pubblicazione bando per la concessione dei lotti disponibili.						15 settembre 2014						
e) Redazione e approvazione graduatoria dei concessionari dei lotti P.I.P.						Ottobre 2014						
Tempi di realizzazione												
Fasi	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
a							X					
b							X					
c							X					
d									X			
e										X		
Personale coinvolto												
Fasi	Personale coinvolto						% partecipazione			Note		
tutte	Secci Barbara						40					
tutte	Annis Gabriella						40					
tutte	Diana Riccardo						20					

Obiettivo n. 5												
Obiettivo: descrizione sintetica			Riorganizzazione del Servizio di Igiene Urbana.									
Descrizione, finalità da perseguire, modalità, linee guida di attuazione			Nel corso del 2013 il Comune di Senorbì ha esercitato la facoltà di recesso dalla gestione in forma associata del servizio di raccolta dei RR.SS.UU. Dal gennaio 2014 il Comune di Senorbì gestisce in forma singola il servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani. Attualmente è in fase di predisposizione il progetto per lo svolgimento del servizio di igiene urbana mediante affidamento in appalto per un periodo di 5 anni. E' prevista la gestione in forma associata mediante convenzione stipulata ai sensi dell'art. 30 del Dlgs 267/2000, con il Comune di Guasila. L' obiettivo del Comune di Senorbì è quello di incrementare i livelli di efficienza ed efficacia del servizio di igiene urbana, riducendo la spesa ed integrandolo con altri servizi finalizzati al miglioramento del decoro urbano, quali il servizio di spazzamento delle strade e quello di cura e manutenzione del verde urbano.									
Pesatura Obiettivo												
Attori		Amministratori					Responsabili					
Variabili	Giudizio		Alta - Media- Bassa			Giudizio		Alta - Media- Bassa				
	Importanza		A			Complessità		A				
	Impatto esterno		A			Realizzabilità		M				
Totale peso Obiettivo			Assoluto		375		Relativo			15,10		
Indicatori di risultato												
Descrizione							Valore atteso					
a) Redazione del progetto per la gestione del servizio di igiene urbana in forma associata con il Comune di Guasila.							Luglio 2014					
b) Adozione della determinazione a contrarre e Pubblicazione bando di gara							15 Settembre 2014					
c) Aggiudicazione definitiva del servizio							Dicembre 2014					
d) redazione progetto per la gestione del servizio di spazzamento delle strade e cura e manutenzione del verde pubblico							15 Luglio 2014					
e) aggiudicazione del servizio di spazzamento delle strade e cura e manutenzione del verde pubblico							Ottobre 2014					
Tempi di realizzazione												
Fasi	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
a							x					
b									x			
c												x
d							x					
e										x		
Personale coinvolto												
Fasi	Personale coinvolto					% partecipazione			Note			
tutte	Secci Barbara					15						
tutte	Mascia Alessandra					55						
tutte	Melis Gian Giuseppe					15						
tutte	Diana Riccardo					15						

Obiettivo n. 6												
Obiettivo: descrizione sintetica		Razionalizzazione delle spese di funzionamento										
Descrizione, finalità da perseguire, modalità, linee guida di attuazione		Il Comune di Senorbì intende promuovere una serie di azioni finalizzate al contenimento delle spese di servizio e specialmente quelle relative alle utenze elettriche e idriche, all'utilizzo degli automezzi e alla gestione del magazzino comunale. Per raggiungere tale obiettivo è necessario: a) fare un censimento di tutte le utenze verificandone l'utilità ed individuandone le possibili soluzioni di razionalizzazione idonee a contenere maggiormente i costi. b) Verificare le funzionalità degli automezzi e approvare un programma di dismissione di quelli non più utili e il cui mantenimento risulta antieconomico. c) dotare gli automezzi di un libretto di marcia dove annotare tutti i dati necessari per il controllo della regolarità dell'utilizzo. d) Riordinare il magazzino comunale istituendo un registro di carico e scarico ed individuare la figura del magazziniere.										
Variabili												
Attori		Amministratori					Responsabili					
Variabili		Giudizio		Alta - Media- Bassa			Giudizio		Alta - Media- Bassa			
		Importanza		M			Complessità		B			
		Impatto esterno		M			Realizzabilità		M			
Totale peso Obiettivo			Assoluto		27		Relativo			1,09		
Indicatori di risultato												
Descrizione							Valore atteso					
a) Censimento di tutte le utenze idriche ed elettriche; individuazione delle utenze non più necessarie e altre criticità e studio nuove forme di gestione.							Ottobre 2014					
b) Verifica funzionalità automezzi e dotazione libretto di marcia.							Luglio 2014					
c) determinazione a contrarre per dismissione mezzi da dismettere							Ottobre 2014					
d) riordino magazzino comunale, istituzione registro carico e scarico dei materiali e individuazione del magazziniere							Dicembre 2014					
e) affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di pubblica amministrazione, sulla base di criteri di razionalizzazione e contenimento della spesa sul consumo energetico							nov-14					
Tempi di realizzazione												
Fasi	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
a										x		
b							x					
c										x		
d												x
e												
f												
g												
Personale coinvolto												
Fasi	Personale coinvolto					% partecipazione			Note			
tutte	Mura Gianfranco					20						
tutte	Erriu Antonino					20						
tutte	Congiu Costantino					20						
tutte	Corrias Antonio					20						
tutte	Arba Giancarlo					20						

Obiettivo n. 7												
Obiettivo: descrizione sintetica		Acquisto alloggi da assegnare a canone sociale.										
Descrizione, finalità da perseguire, modalità, linee guida di attuazione		Il Comune di senorbì è assegnatario di un finanziamento di € 1.530.723,21 per l'acquisto e il recupero di alloggi da assegnare a canone sociale. Nel corso del 2013 è stata indetta una gara ad evidenza pubblica che ha avuto esito infruttuoso. È intendimento bandire una nuova gara in modo da acquisire sul mercato libero un numero di alloggi per una spesa da contenere entro i limiti del finanziamento concesso. Obiettivo del Comune è quello di pervenire entro il corrente anno alla stipula dei contratti di compravendita in modo da rendere disponibili gli alloggi da assegnare in favore delle categorie deboli entro il prossimo anno.										
Pesatura Obiettivo												
Attori		Amministratori					Responsabili					
Variabili	Giudizio		Alta - Media - Bassa			Giudizio		Alta - Media - Bassa				
	Importanza		A			Complessità		A				
	Impatto esterno		A			Realizzabilità		M				
Totale peso Obiettivo		Assoluto		375		Relativo		15,10				
Indicatori di risultato												
Descrizione						Valore atteso						
a) Determinazione dei criteri per la valutazione delle offerte, indizione bando e apertura sedute di gara						31/07/2014						
b) Aggiudicazione definitiva della gara ed individuazione degli alloggi da acquisire.						30/09/2014						
c) Stipula dei contratti di compravendita						31/12/2014						
Tempi di realizzazione												
Fasi	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre
a							X					
b									X			
c												X
Personale coinvolto												
Fasi	Personale coinvolto						% partecipazione		Note			
tutte	Secci Barbara						55					
tutte	Annis Gabriella						15					
tutte	Melis Gian Giuseppe						15					
tutte	Diana Riccardo						15					